

## TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	CONTRADA RIGALETTA-MILIO VALE CROCCO 291016 ERICE TP
Codice Fiscale	02086000811
Numero Rea	Tripam 144705
P.I.	02086000811
Capitale Sociale Euro	268.990 IV
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attivita prevalente (ATECO)	381100 Raccolta rifiuti solidi non pericolosi
Societa in liquidazione	si
Societa con socio unico	no
Societa sottoposta ad altra attivita di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

Stato patrimoniale

31-12-2022 - 31-12-2021

Attivo	31-12-2022	31-12-2021
B) Immobilizzazioni		
II - immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	0	0
2) impianti e macchinari	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	1.311
4) altri beni	0	0
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	0	1.311
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti	9.680.107	3.900.019
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.680.107	3.900.019
Totale crediti verso clienti	9.680.107	3.900.019
2) verso imprese controllate	0	0
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti	0	0
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5) tra i crediti tributari	14.856	8.929
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	14.856	8.929
Totale crediti tributari	14.856	8.929
5-bis) imposte anticipate	0	0
R-questi) verso altri	393.587	517.057
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	393.587	517.057
Totale crediti verso altri	10.098.552	4.325.015
Totale crediti	150.927	13.667
IV - Disponibilita liquide	0	0
1) depositi bancari e postali	0	0
2) assegni	0	0
3) danaro o valori in cassa	0	0

Totale disponibilità liquide	130.927	13.607
Totale attivo circolante (C)	10.239.479	4.239.982
Totale attivo	10.239.479	4.240.973
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	268.990	268.990
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	3.540	3.414
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	55.832	55.832
Riserva da perdite ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da svalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da congruogli utili in corso	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	55.832	55.832
VII - Riserve per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a rinvio	0	0
IX - Utili (perdite) dell'esercizio	129.877	128
Perdita finanziaria nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	454.239	328.362
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso banche	0	0
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-

Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) eccetti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale eccetti	0	0
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	435.502	983.563
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	435.502	983.563
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllati		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllati	0	0
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	69.128	17.061
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	69.128	17.061
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	414	503
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	414	503
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.079.996	3.011.484
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	9.079.996	3.011.484
Totale debiti	9.785.240	4.012.611
Totale passivo	10.239.479	4.240.973

**Conto economico**

31-12-2022 31-12-2021

Conto economico		31-12-2022	31-12-2021
A) Valore della produzione			
5) altri ricavi e proventi	0	101.500	
contributi in conto esercizio	6.287.022	517.875	
altri	6.287.102	619.375	
Totale altri ricavi e proventi	6.287.022	619.375	
B) Costi della produzione			
7) per servizi	130.519	96.298	
9) per il personale	0	133	
b) oneri sociali	0	133	
Totale costi per il personale	5.861.398	522.004	
14) oneri diversi di gestione	6.111.917	618.435	
Totale costi della produzione	175.105	940	
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)			
C) Proventi e oneri finanziari			
17) interessi e altri oneri finanziari	535	5	
altri	535	5	
Totale interessi e altri oneri finanziari	(535)	(5)	
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17 bis)	174.570	935	
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)			
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	48.693	809	
Imposte correnti	48.693	809	
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	128.817	128	
21) Utile (perdita) dell'esercizio			

**Rendiconto finanziario, metodo indiretto**

31-12-2022 31-12-2021

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		31-12-2022	31-12-2021
A) Flusso finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)			
Utile (perdita) dell'esercizio	125.077	126	
Imposte sul reddito	48.693	809	
Interessi passivi/attivi	535	5	
(Dividendi)	0	0	
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0	
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima di imposte sul reddito, interessi, dividendi e plusvalenze/minusvalenze con cessione	175.105	940	
Riduzione per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto			
Accantonamenti ai fondi	0	0	
Ammortamenti delle immobilizzazioni	0	0	
Scalungo del periodo di valore di valore	0	0	
Riduzione di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano rivalutazione monetaria	0	0	
Altre modifiche in aumento (in diminuzione) per elementi non monetari	0	0	
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	175.105	940	
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto			
Variazioni del capitale circolante netto			
Decorrenza/(decorrenza) delle rimanenze	(5.860.089)	(203.089)	
Decorrenza/(decorrenza) dei crediti verso clienti	(348.051)	(540.059)	
Decorrenza/(decorrenza) dei debiti verso fornitori	0	0	
Decorrenza/(decorrenza) dei rimborsi e riscatti attivi	0	0	
Incremento/(Decorrenza) dei ratei e rimborsi passivi	6.166.263	679.792	
Altri decorrenza/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(41.096)	(69.365)	
Totale variazioni del capitale circolante netto	133.219	(88.425)	
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto			
Altre rettifiche			
Interessi incassati/(pagati)	(535)	(5)	
Imposte sul reddito pagate	3.275	3.170	
Dividendi incassati	0	0	
(Utilizzo dei fondi)	0	0	
Altri incassi/(pagamenti)	0	0	
Totale altre rettifiche	2.740	3.165	
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	136.959	(85.260)	
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento			
Immobilizzazioni materiali			
(Investimenti)	1.311	0	
Disinvestimenti	0	0	
Immobilizzazioni immateriali	0	0	
(Investimenti)	0	0	
Disinvestimenti	0	0	
Immobilizzazioni finanziarie	0	0	
(Investimenti)	0	0	
Disinvestimenti	0	0	
Attività finanziarie non immobilizzate	0	0	
(Investimenti)	0	0	

Differenziali	0	0
(Applicazione di tutti i criteri di scelta al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Creatività di tutti i criteri di scelta al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario differenziale di investimento (B)	1.311	0
(C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (Decremento) debiti a breve verso banche	0	0
Accelerazione finanziamenti	0	0
(Ritorno finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale e pagamenti	0	0
(Ritorno di capitale)	0	0
Cessione/acquisto di azioni proprie	0	0
(Dividendi e accenti su dividendi pagati)	0	2
Fuori bilancio dell'attività di finanziamento (C)	0	2
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	137.220	(65.256)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio	13.657	78.915
Depositi bancari e postali	0	0
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	13.657	78.915
Di cui non liberamente utilizzabili	13.657	78.915
Disponibilità liquide a fine esercizio	0	0
Depositi bancari e postali	150.927	13.657
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	0	0
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	150.927	13.657
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

### Nota integrativa, parte iniziale

#### Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio/Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in osssequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborate dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

Il Bilancio è stato redatto per quanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il bilancio è stato predisposto nel presupposto della fase liquidatoria in cui verte la società.

La sua struttura è conforme a quella definita dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis e da tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico e finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenzute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

Per quanto riguarda le informazioni relative all'andamento economico, finanziario della Società e ai rapporti ed alle operazioni intervenzute con parti correlate si rimanda a quanto riportato nella Relazione sulla Gestione.

#### Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione citati sono applicati se compatibili con quelli previsti per la fase di liquidazione della società.

#### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione. Essendo cessata l'attività al 30/09/2013 non si è provveduto ad effettuare una valutazione del valore di mercato di realizzo dei capitali in capo alla società. Pertanto il costo delle immobilizzazioni, la cui utilizzazione è limitata nel tempo e sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla effettiva possibilità di utilizzazione residua.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni di cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risultano dovutamente inferiori rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

## Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo.

## Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrinseci della società con cui creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

## Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

## Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi ed i costi sono imputati secondo il principio della competenza.

Sono stati conseguiti ricavi principalmente per la copertura dei costi di esercizio e sotto forma di partecipazione degli azionisti alle spese generali della società nel rispetto dello Statuto Sociale.

## Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziate in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

## Altre informazioni

### Richiassezioni del bilancio

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società.

### Indebitamento finanziario netto

Bilancio di esercizio al 31.12.2012

Pag. 4 di 28  
Gestione amministrativa - Continuata alla successiva pagina 4-2013-25-06

Si fornisce di seguito il prospetto dell'indebitamento finanziario netto. Il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ISSA, evidenzia la composizione dell'indebitamento finanziario, un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
A) Disponibilità liquide	13.857	197.270	190.927
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide			
C) Altre attività finanziarie sempre			
Altre attività a breve	4.354.979	157.959	4.512.938
D) (Debiti (A+B+C))	4.310.107	602	4.317.495
E) (Debiti finanziari corrente)			
F) (Debiti corrente del debito finanziario non corrente)			
Altre passività a breve	4.012.612	51.242	4.063.854
G) (Indebitamento finanziario corrente (E+F))	4.012.612	51.242	4.063.854
H) (Indebitamento finanziario corrente netto (G-D))	305.535	11.924	253.531
I) (Debiti finanziari non corrente)			
A) (Strumenti di debito)			
M) (Debiti commerciali e altri debiti non correnti)			
L) (Indebitamenti finanziari non corrente (I+M))			
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	305.535	61.924	253.631

## Conto economico ripilgiativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sul ricavo	Esercizio corrente	% sul ricavo
Ricavi della gestione caratteristica				
Utile con imputazione prodele e lavorazione, semilavorati, fidej. e recupero crediti, spazzini	96.288		102.919	
Risultati e risultati finanziari netture per nel, risultato, di esercizio e merci	96.288		102.919	
Costi per servizi e gestione servizi terzi				
VALORE ACQUIRITO	6.152.275		5.207.022	
Risultato della gestione caratteristica	133		133	
Costo del lavoro				
Altre costi operativi	522.004		5.094.398	
VALORE OPERATIVO LORDO	640		175.915	
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti				
RISULTATO OPERATIVO	640		175.915	
Proventi e oneri finanziari e merci, di valore di altri di finanziarie	5		535	
RISULTATO BRUTTO DELLE IMPOSTE	635		174.670	
Imposte sul reddito	809		48.693	
Utile (perdita) dell'esercizio	126		125.977	

Bilancio di esercizio al 31.12.2012

Pag. 10 di 28  
Gestione amministrativa - Continuata alla successiva pagina 10-2013-25-06

**Nota Integrativa, attivo**

**Immobilitazioni**

**Immobilitazioni materiali**

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto.

	Veci al bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati					
Impianti e macchinari					
Attrezzature industriali e commerciali		1.311			1.311
Autoveicoli					
- Mezzi a mano					
- Meccaniche di ufficio e autovetture					
- Autovetture e motocicli					
- Autovetture					
- Beni deprezzati da precedenti					

Immobilitazioni materiali a bilancio	1.311				1.311
--------------------------------------	-------	--	--	--	-------

Le immobilizzazioni materiali, al netto del fondo ammortamento, risultano pari ad Euro 0 (Euro 1.311 alla fine dell'esercizio precedente).

**Movimenti delle immobilizzazioni materiali**

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, paragrafo 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilitazioni materiali in corso e accenti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio	0	4.770	41.426	402	0	47.598
Costo	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	4.770	42.115	402	0	47.287
Ammortamenti (fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	1.311	0	0	1.311
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0
Variazioni nell'esercizio						

	Incrementi per acquisizioni	Retrattazioni (del valore di bilancio)	Decrementi per alienazioni e distinzioni (del valore di bilancio)	Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	Ammortamenti dell'esercizio	Svalutazioni effettuate nell'esercizio	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Retrattazioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e distinzioni (del valore di bilancio)	0	0	1.311	0	0	0	0	1.311	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti dell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	(1.311)	0	0	0	0	(1.311)	0
Costo	0	4.770	42.115	402	0	0	0	47.287	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (fondo ammortamento)	0	4.770	42.115	402	0	0	0	47.287	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Attivo circolante**

**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, paragrafi 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scaduta oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	3.700.000	4.000.000	7.700.000	0,00%	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0,00%	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0,00%	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0	0,00%	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0	0,00%	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	4.000	5.500	9.500	14,10%	0	0
Altre attività anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0	0,00%	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	517.000	(123.400)	393.600	0,00%	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	4.217.000	3.776.600	7.993.600	0,00%	0	0

**Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica**

I crediti dell'attivo circolante sono così ripartiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto debitore (art. 2427, paragrafo 6 del Codice Civile):

Area geografica		Totale
crediti verso clienti iscritti nell'ativo circolante	9.500.679	9.500.679
crediti verso contobanca iscritti nell'ativo circolante	-	0
crediti verso colleghe iscritte nell'ativo circolante	-	0
crediti verso contobanca iscritti nell'ativo circolante	9	9
crediti verso contobanca iscritti nel controllo delle contobanche iscritte nell'ativo circolante	14.556	14.556
crediti tributari iscritti nell'ativo circolante	-	0
crediti per imposte anticipate iscritte nell'ativo circolante	393.567	393.567
crediti verso altri iscritti nell'ativo circolante	-1.029.562	-1.029.562
Totale crediti iscritti nell'ativo circolante		8.864.240

Crediti iscritti nell'ativo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Conforme alle disposizioni di cui all'art. 2427, punto 6-ter del Codice Civile, si segnala che non sussistono crediti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

### Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Credito verso Clienti	3.509.679	9.680.107	5.980.428
Anticipo clienti	3.500.076	9.680.107	5.980.031
Totale crediti verso clienti			

I crediti verso Clienti sono costituiti dal credito vantato nei confronti dei Comuni soci per il raddobbo delle parcelle 2010-2013, giuste sentenze del Tribunale di Palermo. A fronte di tali crediti è stato rilevato un debito nei confronti di Anasri Ambiente SpA.

### Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Rimandi scatti	770	-20	750
Crediti IRPEFFE/F	5.076	3.572	8.648
Crediti IRAP	139	-138	1
Accordi IRPEFFE	-	-	-
Accordi IRAP	-	-	-
Crediti IVA	3.072	10.013	13.085
Azienda tributaria	-	-	-
Azienda tributaria	3.820	5.928	9.748
Totale			14.556

### Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
9) Crediti verso altri soci altro esercizio	517.067	393.567	-123.500

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Generato amministrativamente - Conforme alla tassonomia ICD-C-2016-11-04

Pag. 13 di 20

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso diversi			
Depositi bancari e diversi			
Altri titoli			
prestiti e finanziamenti			
Altri da rilevare			
ATI	317.067	393.567	-123.500
9) Crediti verso altri soci altro esercizio			
Crediti verso dipendenti			
Debiti tributari			
Altri crediti			
Altri da rilevare			
Totale altri crediti	517.067	393.567	-123.500

I crediti verso altri sono costituiti dai crediti nei confronti dei soci a titolo di partecipazione alle spese generali della società sono riassunti nella tabella che segue:

Descrizione	Credito ammortato precedente non corrisposto
Società ente pubblico	5.116.568
ALCAMO	760.700
BUERTO PALEZZOLO	846.011
CALATANI SEGESTRA	89.007,94
CASTELLAMARE DEL GOFO	25.428,03
CISTONARDI	3.440,56
ENICE	0
FAVIGNANA	55.809,64
MARSALA	2.724,05
PACEDO	856,42
PANTALERIA	35.430,65
SPAN VITO LIO CAMO	97.244,86
TRAPANI	0
VAL DERICE	70.192,00
SPUDONICA REGIONALE DI TRAPANI	64.466,07
Altri Crediti verso Società Impianti	303.599,02
Totale	

La voce "Altri Crediti verso Soci da Impiantare" comprende le quote spese dal 2005 ad oggi eccedente il 10% per la Provincia di Trapani.

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Generato amministrativamente - Conforme alla tassonomia ICD-C-2016-11-04

Pag. 14 di 20

**Disponibilità liquide**

Il saldo come sono adeguato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore al fine esercizio
Depositi bancari e postali	13.657	137.210	150.867
Assegni	0	0	0
Denari e altri valori in cassa	0	0	0
Totale disponibilità liquide	13.657	137.210	150.867

**Oneri finanziari capitalizzati**

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

**Nota integrativa, passivo e patrimonio netto****Patrimonio netto****Variazioni nelle voci di patrimonio netto**

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 328.463 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Deduzione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Incrementi	Documenti	Riclassifiche	Risultato di fine esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Capitale</b>								
Riserva da soprappiù delle azioni	268.910	0	0	0	0	0	0	268.910
Riserva di rivalutazione	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserve ingiuste	3.476	0	0	0	0	0	0	3.540
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Altre riserve</b>								
Riserva straordinaria	55.832	0	0	0	0	0	0	55.832
Riserva da donazione ex articolo 2025 codice civile	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Veramenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0	0	0
Veramenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0	0	0
Veramenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0	0	0
Veramenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva avanzo di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva per utili su cambi non valutati	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserva da congruente utili in corso	0	0	0	0	0	0	0	0
Varie altre riserve	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	<b>55.832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.832</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>328.362</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>128.077</b>	<b>456.239</b>

**Dettaglio delle varie altre riserve**



Descrizione	Importo
Totale	0

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuitività, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile).

Legenda colonna "Origine natura": C = Riserva di capitale; U = Riserva di utili.

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altri scopi
Capitale	266.500	A	0	0	0	0
Riserva da sottoprezzo delle azioni	0		0	0	0	0
Riserve di realizzazione	0		0	0	0	0
Riserva legale	3.540	U	0	0	0	0
Riserve statutarie	0		0	0	0	0
Altre riserve	55.832	U	A/B/C	0	0	0
Riserva da deprezzo ex articolo 2423	0		0	0	0	0
Riserva da deprezzo ex articolo 2423	0		0	0	0	0
Riserva da deprezzo ex articolo 2423	0		0	0	0	0
Riserva da svalutazione delle partecipazioni	0		0	0	0	0
Riserva da svalutazione delle partecipazioni	0		0	0	0	0
Riserva da svalutazione delle partecipazioni	0		0	0	0	0
Verdamenti in conto aumento di capitale	0		0	0	0	0
Verdamenti in conto futuro aumento di capitale	0		0	0	0	0
Verdamenti in conto capitale	0		0	0	0	0
Verdamenti a copertura perdite	0		0	0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0		0	0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0		0	0	0	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0		0	0	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0		0	0	0	0
Valie altre riserve	0		0	0	0	0
Totale altre riserve	55.832			0	0	0
Riserva per operazioni di copertura dei rischi finanziari attivi	0		0	0	0	0
Utili portati a nuovo	0		0	0	0	0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0		0	0	0	0
Totale	370.302			0	0	0
Quota non distribuita	0			0	0	0
Residua quota distribuita	0			0	0	0

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statuari; E: altro

### Origine, possibilità di utilizzo e distribuitività delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Totale	0

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci; D: per altri vincoli statuari; E: altro

Al 31/12/2022 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

### Treatmento di fine rapporto di lavoro subordinato

Alla data del 31/12/2021 la società non ha in forza nessun dipendente.

### Debiti

#### Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata ventennale e superiore a 3 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Accenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	903.963	324.061	615.502	615.502	615.502	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso corrispondenti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	17.065	52.267	69.328	69.328	69.328	0
Altri debiti	503	(35)	474	474	474	0
Totale debiti	3.011.404	6.000.512	9.019.996	9.019.996	9.019.996	0
	4.012.811	5.272.630	9.289.245	9.289.245	9.289.245	0

### Debiti verso altri finanziatori

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debiti verso finanziatori terzi (eserizio)			

24) Debiti verso liquidatori o/tra investito

Totale Debiti verso vari finanziati

**Debiti verso fornitori**

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Al Debiti verso fornitori entro esercizio	883.593	105.502	-345.041
Fornitori entro esercizio	978.417	598.420	-387.997
- altri	302.417	561.420	-387.047
Finanziati da società entro esercizio	6.146	36.992	33.836

- altri  
 Ammortamenti  
 b) Debiti verso fornitori entro esercizio  
 Finanziati da società

- altri  
 Fatture da ricevere oltre esercizio

- altri  
 Autovalutazione  
 Totale debiti verso fornitori

**Debiti tributari**

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Dedotto IRPEF/IRCES	609	41.160	42.001
Debito IRAP		0.602	0.602
Imposta di bolli comunali	14.022	292	14.314
Imposta di bolli IFA	119	88	208
Imposta di bolli comunali dipendenti	2.552	4.001	6.113
Imposta di bolli ritenute pressanti/liquidazione			
Imposta di bolli ritenute ritenute aperte			
Imposta di bolli ritenute ritenute altro			
Approvvigione comunale			
Addizionale regionale			
Imposta sostitutiva			
Contributi esentazione			
Debiti per altri versamenti	-1	1	
Ammortamenti	17.001	52.267	69.268
Totale debiti tribuiti			

**Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale**

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti verso INPS	492	492	-49
Debiti verso INAIL	11	-78	-49
Debiti verso Finisip			
Debiti verso Fondazioni			
Affidamenti versati, utili di previdenza e sicurezza sociale	3	-78	-49
Ammortamenti			
Totale debiti previdenza e sicurezza sociale	503	414	-89

**Altri debiti**

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro esercizio	3.111.434	0.079.346	-6.088.579
Debiti verso dipendenti/mandati			
Debiti verso amministratori e soci			
Debiti verso soci			
Debiti verso organizzazioni			

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debiti per note di credito da emettere			
Altri debiti			
altri	3.011.450	8.079.999	5.068.549
b) Altri debiti con garanzia			
Debiti verso dipendenti/trasferiti			
Debiti verso amministratori e sindaci			
Debiti verso soci			
Debiti verso assicurazioni			
Altri debiti			
anni			
Totale Altri debiti	3.011.450	8.079.999	5.068.549

Gli altri debiti riguardano principalmente il debito nei confronti dell'Ameri Ambiente SpA per la successenza della causa relativa alle penali per gli anni 2010-2013, tale debito ammonta ad € 6.762.787,65.

**Suddivisione dei debiti per area geografica**

Si fornisce, inoltre, un prospetto informativo sulla ripartizione dei debiti in base alle aree geografiche di operatività del soggetto creditore:

Area geografica	Italia	Totale
Obbligazioni	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0
Debiti verso banche	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0
Accenti	0	0
Debiti verso fornitori	609.502	609.502
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0
Debiti verso imprese controllanti	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
Debiti tributari	69.328	69.328
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	414	414
Altri debiti	9.079.999	9.079.999
Debiti	9.700.240	9.700.240

**Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

Descrizione	Debiti assistiti da garanzie reali			Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da ipoteca	Debiti assistiti da pignoramenti	Debiti assistiti da privilegi speciali		
Obbligazioni	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0	0
Debiti verso banche	0	0	0	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0
Accenti	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	0	0	0	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0
Debiti tributari	0	0	0	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0	0	0	0	0
Altri debiti	0	0	0	0	0
Totale debiti	0	0	0	0	0

### Nota integrativa, conto economico

#### Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Richiedi vendite e prestazioni				
Variazioni dato rimanenti di prodotti in lavorazione, inventari in fine				
Variazioni livelli in corso di produzione				
Incrementi/imposticipazioni di lavori in corso	619.376	6.287.022	5.667.647	915,06
Altri ricavi e proventi	€ 18.375	6.287.102	6.268.727	340,64
<b>Totale</b>				

Gli Altri ricavi e proventi sono così costituiti:

- In quanto ad € 5.977.349,37 dalle sopravvenienze attive relative al raddobbo ai Comuni soci delle penali per dissestati anni 2010-2013 giuste sentenze del Tribunale di Palermo;
- In quanto ad € 60.000,00 per sopravvenienze sull'aliquazione dei mezzi;
- In quanto ad € 249.300,18 da sopravvenienze attive per lo stralcio del debito nei confronti di Alcega giusta sentenza del settembre 2022 e dallo stralcio dei debiti commerciali nei confronti di Amneri Ambiente ed Aipa ormai prescritti e mai richiesti.

#### Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione":

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	56.206	130.519	74.313	132,34
Per servizi				
Per pagamento di premi di terzi				
Per il personale				
At salari ed oneri	133	133	0	100,00
At oneri sociali				
At trattamenti di fine rapporto				
At indennità di inaspettata o simili				
At altri costi				
Ammortamenti e svalutazioni				
At immobilizzazioni materiali				
At immobilizzazioni immateriali				
At altri svalui in data di bilancio				

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Di versati in esiti di controllo				
Variazioni dato rimanenti di saloni, sussidiarie o costi a terzi				
Accantonamenti per rischi				
Altri accantonamenti	622.004	6.901.368	6.279.364	1.010,85
Oneri dovuti o pagati				
Ammortamenti	618.435	6.111.917	5.493.482	889,82
<b>Totale</b>				

Tra gli oneri diversi di gestione meritano menzione le sopravvenienze passive derivanti dalla soccombenza del nostro Ente nei confronti di Amneri Ambiente Spa per le penali applicate per gli anni 2010-2013 pari ad € 5.977.349,37.

I costi per servizi sono costituiti principalmente dai compensi corrisposti al liquidatore e all'organo di controllo. Tra i costi per servizi è compresa inoltre la quota da corrispondere alla società S.R.R. Provincia Nord Soc. Cons. per il distacco del dipendente Enzo Novara ed ammonta ad € 13.681,44.

#### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

##### Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito d'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var. %	Esercizio corrente
Imposte correnti	809	47.094	5.821,01	48.903
<b>Totale</b>				48.903

##### Riconciliazione imposte - IRES

Si riporta un prospetto contenente le informazioni richieste dal principio contabile n. 25, riguardanti la riconciliazione tra l'entrate fiscale evidenziata in Bilancio e l'entrate fiscale teorica:

Descrizione	Valore	Imposte
Regolarità ritenute fiscali	174.570	
Oneri fiscali teorici %	24	42.097
Differenza ammontare saloni in esiti di controllo		
- accantonamenti a crediti svalutati oneri		
- accantonamenti a fondo rischi		

sviluppo iniziative  
emulativi amministrati con proprii  
079

Totale

Ripartire all'anno importante di bilancio precedente

- 24.579.409,13
- 0
- 0
- 0
- 0
- 0
- 0
- 0

- altre voci  
Totale

Differenza tra vari e precedenti negli appalti strutturali

- IMU
- spese autorizzative
- sopravvenienze passivi
- spese tecniche
- mutui e ammorse
- usi e impianti
- altre voci

435

- IMU
- spese autorizzative
- sopravvenienze passivi
- spese tecniche
- mutui e ammorse
- usi e impianti
- altre voci

435

Incontro IRES

78.000

- Imposta di registro

- Imposta di registro

42.000

- Imposta di registro

## Nota integrativa, altre informazioni

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi al Liquidatore e ai membri del Collegio Sindacale, nonché gli impegni assunti per loro conto per l'esercizio al 31/12/2027, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.579.409,13	0
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestata	0	0

### Categorie di azioni emesse dalla società

Come prescritto dal punto 17 dell'art. 2427 del Codice Civile, i dati sulle azioni che compongono il capitale sociale e il numero ed il valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desunti dal prospetto che segue:

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	268.990	268.990	268.990	268.990
Totale	268.990	268.990	268.990	268.990

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis, Vi segnaliamo che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

-

### Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter, Vi segnaliamo che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

### Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22-quadri) e.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Al sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Al sensi dell'art. 2427 n. 22-septies si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile d'esercizio:

Descrizione	Valore
Utile d'esercizio	0,300
- a Riserva legale	119,977
- a Riserva statutaria	
- a copertura esercizi precedenti	
- a dispersione	
- a riserva indisponibile ai D.L. 164/2001	
- a nuovo	
Totale	120,277

## Dichiarazione di conformità del bilancio

ERICE, 15/06/2023

Il Liquidatore

PROVENZANO ANTONIO CRISTIANO



## TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in ERICE CONTRADA RIGALETTA-MILIO VIALE CROCCCI 2

Capitale sociale Euro 268.990,00 I.V.

Registro Imprese di Trapani n. 02088000811 - C.F. 02088000811

R.E.A. di Trapani n. 144705 - Partita IVA 02088000811

### RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2022

Signori Azionisti,

Il corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2022 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice Civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della società, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio, vengano altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

La presente relazione sulla gestione è stata predisposta dal liquidatore della società, così nominato dalla Assemblea dei soci del 31/01/2011 e come successivamente modificato nella propria composizione con l'Assemblea dei Soci del 12/07/2012 e nel numero con l'Assemblea dei Soci del 17/12/2013 e da ultimo con l'Assemblea dei Soci del 07/01/2016, a corredo del bilancio d'esercizio ed il contenuto della stessa è conforme a quanto previsto dall'art. 2428 del c.c.

In ordine al contenuto in essere più rilevante è cioè quello con Amneri Ambiente srl che ha visto la Terra dei Fenici chiamata in causa, appare necessario evidenziare come il liquidatore, da circa un triennio, ha cercato in tutti i modi di raggiungere un accordo transattivo con la controparte al fine di consentire agli stessi soci di ottenere un risarcimento in termini economici.

Infatti, a seguito dell'invito condiviso dall'assemblea dei soci del novembre 2020, il liquidatore aveva avviato tempestivamente dei contatti per provare a transigere ed in particolare per raggiungere una percentuale non superiore al 50% rispetto al potenziale importo dovuto a seguito di eventuali sentenze che avessero visto la società soccombente anticipando così anche la definizione della fase liquidatoria.

Ed in effetti, a seguito di numerosi incontri e corrispondenza con la controparte, si era riusciti a raggiungere una ipotesi che avrebbe visto la Terra dei Fenici soccombente nella misura del 50%, rispetto al montante complessivo e oggetto di contenzioso, allorquando però il liquidatore, dopo aver predisposto insieme al legale incaricato l'atto transattivo da sottoporre all'Assemblea dei Soci, ha dovuto registrare nel corso del 2022 il voto contrario assunto a maggioranza da parte della stessa Assemblea.

A seguito poi di numerosi solleciti da parte dei Comuni che, invece, si erano espressi favorevolmente e per non perdere comunque una opportunità per gli stessi soci, ha proseguito nell'iter demandando però ai Comuni che manifestavano tale intenzione, di trovare essi stessi una soluzione che potesse liberarli dal vincolo di dover, un domani, saldare per intero l'importo oggetto dei contenziosi e ciò anche in considerazione della attuale disponibilità della ditta Amneri nel definire una transazione separata al 50%, ancorché nella indisponibilità del socio di maggioranza a versare le somme per la sua quota parte.

A seguito di un apposito tavolo tecnico convocato dai comuni che avevano manifestato la volontà di

procedere alla transazione, gli stessi era addirittura all'idea di procedere alla transazione medesima inserendo però l'istituto giuridico dell'accollo, tale circostanza era stata poi prospettata alla stessa Amneri dalla quale veniva manifestata piena disponibilità.

Nel frattempo che i Comuni e il legale della Società interrogavano al fine di predisporre l'atto transattivo con l'Istituto dell'accollo, è intervenuta (deposito del gennaio 2023) la sentenza di condanna dal Tribunale per le Imprese di Palermo che vedeva, quindi, la Società pienamente soccombente, per quanto attiene alle penali contestate per il triennio 2011-2013.

Stante che il legale della Società aveva già avviato l'iter con i legali dell'Amneri per giungere alla transazione e, malgrado la sentenza di condanna, l'Amneri si dichiarava ancora disponibile, sappi con delle limitazioni in fase di attuazione della transazione, nel mantenere invariato l'importo (50% del dovuto).

Si è dunque continuato nell'iter al punto di predisporre l'emissione delle fatture a danno dei Comuni soci anche in considerazione degli esiti della assemblea dei soci dello scorso 28 febbraio. In tale assemblea, infatti, ancorché la proposta di transazione ormai definita non riusciva ad essere esitata per mancanza del raggiungimento della maggioranza dei voti, i Comuni che invece avevano manifestato il loro assenso devono mandare al liquidatore di definire comunque un percorso che potesse salvaguardare la loro posizione nella formalizzazione della proposta transattiva che, a quel punto, avrebbe visto l'assenza del solo comune di Marsala.

Il liquidatore, preso atto delle risultanze del tavolo e rispettando tale richiesta dei soci, insieme al legale della società chiedeva alla stessa Amneri se era possibile procedere con una sorta di transazione con accollo parziale liberando così i comuni che volevano aderire.

Altroquando però sono state emesse le fatture a seguito della chiara sentenza e, quindi, anche sulla scorta di quanto manifestato in seno all'assemblea del 28 febbraio scorso, anche quei comuni che avevano manifestato il loro assenso alla transazione con accollo, hanno contestato le fatture stesse con la motivazione di "importo non dovuto" salvo alcuni che invece non hanno respinto per decorezza dei termini.

A quel punto, con evidente cambio di rotta, il liquidatore non ha potuto far altro che prendere atto di tale nuova decisione e, conseguentemente, di provare in ogni caso ad agire per il recupero, per intero, del proprio credito derivante dalle medesime fatture e, quindi, dalla sentenza di condanna.

Tale circostanza avrà luogo con l'invio di apposite diffide a seguito delle quali, in caso di mancato pagamento, saranno esperite le vie giudiziarie per il recupero del credito.

Tale circostanza, se dovesse realmente verificarsi, esporrebbe la società ad un ulteriore esborso di denaro e ad una postergazione della definizione della fase liquidatoria. Rimane l'auspicio che gli stessi soci, intorno sui loro passi iniziati e paghiamo il dovuto onde evitare ulteriori contenziosi anche in considerazione del minor esborso cui si andrebbe incontro. \*

Va da sé che nel caso in cui si dovesse giungere ad una situazione di stallo, specie dopo l'impegno profuso per raggiungere l'obiettivo di transigere al 50%, il liquidatore valuterà le opportune azioni da intraprendere sia a titolo personale che nella spiegata qualità di liquidatore.

### SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio si è chiuso con un utile pari a Euro 125.877.

Come è ormai noto, cessata l'attività gestoria ex l.c. n. 9/2010 e ss. mm. ii., a far data dal 01/10/2013, l'attività societaria è stata incentrata nel portare avanti la procedura di liquidazione vera e propria, non avendo più incontribuzioni relative alla gestione di attività, incentrata sulla riscossione dei crediti da

innesare finalizzati al pagamento di debiti da saldare e in qualche modo ricollegabili alla fase gestoria, nonché alla gestione dei contenziosi instauratosi nel tempo.

Tra i contenziosi in essere, purtroppo e nonostante il proposito più volte manifestato di non crearne di nuovi, si segnala il continuo tentativo di recuperare, nei confronti soprattutto di alcuni Enti soci, i crediti non riscossi.

A prescindere da tali azioni, è necessario rassegnare l'andamento della evoluzione che hanno avuto i contenziosi legati alla Amneri Ambiente srl che di fatto costituiscono la fattispecie rilevante la cui mancata risoluzione determina la impossibilità, allo stato, di chiusura della fase liquidatoria.

Mentre era ancora in itinere il giudizio presso il Tribunale delle imprese a Palermo instaurato dalla ditta per contestare le penali applicate per gli anni 2011, 2012 e 2013, sentenza poi pervenuta nel mese di gennaio 2023, è stata trattata separatamente in sede assembleare una proposta conciliativa con l'Amneri per chiudere al 50% dell'importo del contenzioso.

La società ha inteso sin da subito interessare i Comuni soci nell'iter "conciliativo", considerato che sin dall'inizio è stata posta in evidenza la competenza degli stessi Comuni nel riformulare le somme di cui a suo tempo hanno beneficiato, a titolo di minor costo del servizio. Come più volte assertedo, infatti, delle penali contestate, oggi da Amneri, i Comuni ne hanno beneficiato con relative Note Credito a valere sul costo del servizio; pertanto, in caso di soccombenza, si è ritenuto sempre pacifico (e lo si è segnalato in varie sedi) che la società si sarebbe rivalsa nei confronti degli stessi comuni che ne hanno beneficiato in passato, senza a dire il vero mai nessuna valutazione di segno opposto avanzata dai Comuni i quali, anzi, si erano prodigati anche su input del Liquidatore, ad operare gli opportuni accantonamenti in bilancio.

Nel mese di gennaio 2022, una specifica Assemblea dei soci, convocata per trattare una ipotesi transattiva definita dalla società, a seguito di input condiviso in seno ad una precedente assemblea, in contraddittorio con i legali dell' Amneri, ha deliberato di rinviare la trattazione su specifica richiesta del socio di maggioranza il quale aveva dichiarato di aver richiesto uno specifico parere legale nelle mosse di predisporre gli atti interni al Comune.

Nel mese di febbraio, nella successiva assemblea dei soci, lo stesso Comune di maggioranza, a differenza degli altri soci, deliberava di non approvare la transazione posta in votazione in quanto, sulla scorta del parere acquisito, non riteneva che il Comune potesse corrispondere alcun importo. Gli altri soci, invece, ritenevano errata tale votazione rinviando gli effetti negativi sui Comuni sia in ordine al proscioglimento della fase liquidatoria sia anche con riferimento ai benefici economici derivanti dalla transazione citata (minore esborso pari al 50% oltre interessi).

Lo stesso Comune di Marsala, poi, sulla scorta dello stesso parere acquisito, con delibera di giunta municipale del 11 marzo, ribadiva la propria posizione annullando retroattivamente la accettazione della fattura a suo tempo emessa dalla società a seguito della parziale sospensione alla sentenza di primo grado (ordinanza del 13 novembre 2018) sul contenzioso relativo alle penali 2010, emesso dal Tribunale di Palermo (in data 23 novembre 2021 la Corte di Appello di Palermo ha confermato la sentenza del Tribunale di Trapani che aveva disposto la parziale soccombenza di Terra Dei Fenici con condanna al pagamento di € 1.035.000,00 oltre accessori).

Di tale parere, ancorché è stata avanzata specifica istanza di accesso agli atti, la società non ha mai avuto contezza.

Difficoloso è stato anche l'iter di approvazione del Bilancio 2021 così come il rinnovo del Collegio Sindacale nel frattempo scaduto.

Infatti, il 25 maggio e il 26 luglio, l'Assemblea regolarmente convocata non si insediava; nel corso della seduta del 18 ottobre, il Comune di Marsala richiedeva ulteriore tempo per approfondire l'importo iscritto in bilancio a carico del Comune stesso che risulta non asseverato dagli organi interni del Comune, e relativo alla fattura emessa dalla società a seguito della suddetta pronuncia del Tribunale di Appello di Palermo.

Nella successiva assemblea del 7 novembre, i Soci richiedono un ulteriore proroga stante la possibilità contraria di sviluppare una ipotesi transattiva con Amneri sulla base di un accordo della quota parte dei comuni.

La società, dal canto suo, ha sempre mantenuto i rapporti con la controparte cercando di ragionare ed arrivare alla chiusura del contenzioso con un notevole risparmio a favore dei propri soci.

Sulla scorta dell'ultimo deliberato assembleare, è stata predisposta una ulteriore ipotesi conciliativa con l'insediamento dei singoli Comuni.

Il Bilancio 2021 viene approvato il 3/2/23, mentre la ulteriore ipotesi transattiva viene rigettata dall'Assemblea con il voto contrario del socio di maggioranza, il 28 febbraio 2023.

Nel frattempo, però, viene emessa la sentenza del Tribunale delle imprese di Palermo in merito alle penali 2011-2013 che condanna la società a rimborsare all' Amneri oltre 3,5 mln di euro (oltre interessi di mora) e i Comuni che fino a tempo addietro avevano dichiarato la propria intenzione di chiudere il contenzioso al 50% con l' Amneri, non hanno dato seguito a quanto dichiarato ed alcuni hanno rigettato le fatture emesse e dichiarato il proprio cambio di volontà.

Per andare incontro alle incombenze derivanti dalle sentenze di condanna, non avendo concluso la sopra favorevole transazione, la società deve riconoscere quanto prontamente fatturato ai Comuni rispetto a quanto a suo tempo beneficiato dagli stessi in termini di Note di Credito sul servizio di cui si è beneficiato.

I mancati incassi, e conseguentemente il mancato tempestivo pagamento di quanto in sentenza, in aggiunta ad una precedente attività giudiziale (decreto ingiuntivo/procedo) avviata da Ititalia SPA con parziale ristoro comunque a seguito di attività di pagamento presso alcuni Comuni soci, chiaramente compromette la tenuta finanziaria della società e la stessa procedura di liquidazione ancorché in presenza di rilevanti crediti viscosi.

Sempre con l' Amneri Ambiente è ancora in essere il contenzioso (si attende sentenza) relativo alla cessione di mezzi utilizzati a suo tempo per il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani. Al riguardo si segnala che nel 2022 è pervenuta alla Società una proposta di acquisto dei mezzi (decanti parte del patrimonio mobiliare della Terra dei fenici ma attribuiti, in comodato, ai cantieri assistenti) così come da accordi originariamente assunti) nei comuni di Alcamo, Erice e Valderice. Stante le condizioni di vetustà dei mezzi stessi (peraltro oggetto di apposita perizia del 2017) ha portato la Società ad accettare tale offerta e ciò ha permesso di incassare circa 60.000 euro a vantaggio del bilancio societario.

Nel mese di settembre 2022 è stata emessa la Sentenza della Corte di Cassazione in merito al contenzioso avviato dall' ex Dirigente Generale che ha visto vincere la società.

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Credito vs soci per versamenti dovuti	1.311	-1.311	
Immobilizzazioni	4.339.662	5.894.817	10.239.479
Attivo circolante			
Ratei e riscotti			
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>4.340.973</b>	<b>5.898.506</b>	<b>10.239.479</b>
Passivo netto	328.767	125.877	454.150
- di cui nelle (partite) di esercizio	126	125.751	125.877
Fondi rischi ed oneri futuri			



DESCRIZIONE		ESERCIZIO PRECEDENTE		ESERCIZIO CORRENTE	
		VALORI	% SUL PRECEDENTE	VALORI	% SUL CORRENTE
<b>IRR</b>					
Debiti a breve termine		4.012.611	5.772,629	9.785.240	
Debiti a lungo termine					
Rischi e rischi					
<b>TOTALE PASSIV</b>		<b>4.012.611</b>	<b>5.772,629</b>	<b>9.785.240</b>	
<b>ATTIVO</b>					
Ricarico della gestione caratteristica					
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semifiniti, finiti e incremento immobilizzazioni					
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci					
Costi per servizi e godimento beni di terzi		96.298		120.519	
<b>VALORE ACQUISITO</b>		<b>-96.298</b>		<b>-120.519</b>	
Rischi della gestione accessoria		619.375		6.287.072	
Costo del lavoro		133			
Altri costi operativi		572.904		5.981.398	
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>		<b>940</b>		<b>175.105</b>	
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti					
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>		<b>940</b>		<b>175.105</b>	
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		-5		-535	
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>		<b>935</b>		<b>174.570</b>	
Imposte sul reddito		809		48.693	
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>		<b>126</b>		<b>125.877</b>	

## ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto dell'Indebitamento finanziario netto: il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ISMA, evidenzia la composizione dell'Indebitamento finanziario, un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

DESCRIZIONE	ESERCIZIO PRECEDENTE	ESERCIZIO CORRENTE
A) Dipendenza liquida	13.657	138.927
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquida		
C) Altre attività finanziarie correnti	4.304.510	10.088.552
Altre attività a breve		
D) Liquidità (A+B-C)	<b>4.318.167</b>	<b>10.239.479</b>
E) Debito finanziario corrente		
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente	4.012.612	9.785.240
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)	<b>4.012.612</b>	<b>9.785.240</b>
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	<b>-394.445</b>	<b>-454.239</b>
I) Debito finanziario non corrente		
J) Strumenti di debito		
K) Debiti commensurati e altri debiti non correnti		
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)		
M) <b>TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)</b>	<b>-394.445</b>	<b>-454.239</b>

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

DESCRIZIONE	VALORI	% SUGLI IMPIEGHI
Liquidità monetaria	1.50.927	1,47
Liquidità differite	10.088.552	98,53
Dipendenza di magazzino		
<b>Totale attivo corrente</b>	<b>10.239.479</b>	<b>100,00</b>
Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni finanziarie		
<b>Totale attivo immobilizzato</b>	<b>10.239.479</b>	<b>100,00</b>

DESCRIZIONE	VALORI	% SULLE FONTI
Passività correnti	9.785.240	95,56
Passività consolidate		
<b>Totale capitale di terzi</b>	<b>9.785.240</b>	<b>95,56</b>
Capitale sociale	2.68.990	2,63
Riserve e utili (perdite) a nuovo	50.572	0,58
Utile (perdita) d'esercizio	125.877	1,23
<b>Totale capitale proprio</b>	<b>454.239</b>	<b>4,44</b>
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>10.239.479</b>	<b>100,00</b>

Confermamente al disposto di cui all'art. 2428 e 2 del codice civile, si evidenziano i principali indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

INDICATORI	ESERCIZIO PRECEDENTE	ESERCIZIO CORRENTE	COMMENTO
<b>Indici di struttura</b>			
<b>Quoziente primario di struttura</b>	250,47		L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri
<b>Quoziente secondario di struttura</b>	250,47		L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine

INDICATORI	ESERCIZIO PRECEDENTE	ESERCIZIO CORRENTE	COMMENTO
<b>Indici patrimoniali e finanziari</b>			
<b>Leverage (dipendenza finanziaria)</b>	13,22	22,54	L'indice misura l'entità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito
<b>Capitale investito</b>			
<b>Patrimonio Netto</b>			
<b>Elasticità degli impieghi</b>	99,97	100,00	Percentuale di decline/incorporazione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dai tipi di attività svolta dall'azienda e dal grado di densità della struttura aziendale
<b>Autosufficienza</b>			Può la struttura degli impieghi e delle fonti finanziarie coprire le esigenze di gestione dell'azienda
<b>Capitale investito</b>			Indice di copertura delle attività finanziarie con mezzi propri

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente di indebitamento complessivo	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie	1,222	1,151	
Patrimonio Netto				

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente di disponibilità	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presuntivamente realizzabili nel breve periodo e snellizzo del magazzino	1,08	1,05	
Quoziente di tesoreria	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presuntibilmente realizzabili nel breve periodo	1,08	1,05	

## DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI ED INCERTEZZE A CURA DELLA SOCIETA' ESPOSTA

Presso atto della chiusura definitiva dei Contorni alla transazione con l'Ammer, la società dovrà cercare di riscuotere le fatture emesse, tanto nel 2023 che in precedenza come da bilanci approvati, e pagare l'importo dei debiti e derivanti da sentenze per poter chiudere la liquidazione.

I mancati incassi, e conseguentemente il mancato tempestivo pagamento di quanto in sentenze, chiaramente potranno compromettere la tenuta finanziaria della società.

## FATTI DI RILEVEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Per come già sopra cenato, nel gennaio del 2023 è pervenuta la Sentenza del Tribunale di Palermo con la quale la società è stata condannata a rimborsare all'Ammer la quasi totalità delle penali applicate nel 2011-2013 oltre interessi moratori.

Con nota del 2 febbraio 2023 è stata tempestivamente comunicata tale fattispecie ai Soci e, in data 28/02/2023, specifica Assemblée dei soci ha deliberato di rigettare un'altra ipotesi transattiva la quale ritenuta per l'importo a vantaggio dei soci, si basava sempre sul pagamento del 50% degli importi complessivi e senza interessi moratori.

In merito a quanto già rassegnato ai soci in precedenti occasioni, ovvero sull'avviso di accertamento IVA (n. TY9033A01/940/2019) emesso dall'Agenzia delle Entrate ancorché in presenza di una CTU pienamente favorevole alla Società, si è ritenuto, sulla scorta del parere espresso e formalizzato dallo stesso legale incaricato di aderire ad una proposta conciliativa per l'importo di € 42.345,78 così come predisposta dalla stessa Agenzia delle Entrate, ciò al solo fine di evitare di proseguire con ogni probabilità nel contenzioso con ulteriore aggravio di spese e allungamento dei tempi della fase liquidatoria.

## EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

La attività societaria sarà incentrata sulla prosecuzione della fattispecie tipica della liquidazione in base alle disposizioni del Codice Civile.

Si tenterà di procedere, in particolare, con il proseguire con tutte le attività necessarie, se del caso anche con gli arbitrati e/o azioni giudiziarie, al fine di riscuotere i crediti iscritti in bilancio ed al pagamento dei debiti in capo alla società.

HRICE, il 15/06/2023

Il Liquidatore

PROVENDANO ANTONIO CRISTIANO



## TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE

Sede in ERICE CONTRADA RIGALITTA-MILO VIALE CROCCI 2  
 Capitale sociale Euro 268.990,00 I.V.  
 Registro Imprese di Trapani n. 02088000811 - C.F. 02088000811  
 R.E.A. di Trapani n. 144705 - Partita IVA 02088000811

### RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI ai sensi dell'art. 2429 comma 2 del Codice Civile e dell'art. 14 del D. Lgs. n. 39/2010

Signori Azionisti,

Nei sensi dell'esercizio chiuso il 31/12/2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di Legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Essendo incaricati anche della Revisione legale dei conti Vi riferiamo anche ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 39/2010.

#### REVISIONE LEGALE

##### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2022, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono riassumibili come segue:

Crediti su soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	1.311	-1.311	
Attivo circolante	4.339.662	5.899.817	10.239.479
Rischi e rischi			
Patrimonio netto:			
- di cui nella categoria di controllo	328.562	125.877	454.439
- di cui nella categoria di controllo	126	125.751	125.877
Fondi rischi ed oneri futuri			
TFR			
Dedotte a lavoro termine	4.012.611	5.772.629	9.785.240
Dedotte a lungo termine			
Rischi e rischi			

Risultati della gestione caratteristica			
Variazioni finanziarie prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incrementi immobilizzazioni			
Acquisiti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	96.298	130.519	
Costi per servizi e godimento beni di terzi	6.193.775	6.287.022	
Risultato della gestione caratteristica	133	5.081.398	
Costo del lavoro	521.004		
Altri costi generali			
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti			
Proventi e oneri finanziari e restliche di valore di attività e passività finanziarie	-5	-535	
Imposte sul reddito	809	48.693	

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono rielencate e descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### Responsabilità degli amministratori e del Collegio Sindacale nei bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisce una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi; dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

#### Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per

ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individuali sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

- Inoltrare:
- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione, contribuendo allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenta le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

#### Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

##### Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2 lettera e) del D. Lgs. 39/10

Gli amministratori della TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società TERRA DEI FENICI SPA IN LIQUIDAZIONE al 31/12/2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

  
  


Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

#### VIGILANZA

Abbiamo vigilato sull'osservanza della Legge e dello Statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei soci ed alle adunanze del Liquidatore, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento.

Siamo stati opportunamente informati dal Liquidatore, sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione, per quanto attiene separatamente le operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dalla Società nel corso dell'esercizio, assicurandoci che le operazioni deliberate e poste in essere fossero conformi alla legge e allo statuto sociale, in merito ai principi di ragionevole economicità e non manifestamente imprudenti o azzardate, in conflitto di interessi con la Società, in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea dei soci o nulli da compromettere l'integrità del Patrimonio Aziendale.

Abbiamo approfondito la nostra conoscenza della struttura organizzativa della Società e vigilato per quanto di nostra competenza, sulla sua delegataria, relativamente alla quale non abbiamo osservazioni da formulare.

Abbiamo vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo - contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni ovvero l'esame di documenti aziendali e non abbiamo, in merito, osservazioni da formulare.

Abbiamo riscontrato l'adeguatezza del sistema di controllo interno e vigilato sull'attività svolta dai preposti al medesimo.

Al presente Collegio non è pervenuta alcuna denuncia ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non abbiamo rilasciato pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

#### BILANCIO D'ESERCIZIO

Abbiamo esaminato il Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022 ed abbiamo vigilato sull'adeguatezza generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della Relazione sulla gestione ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

  
  


Per quanto a nostra conoscenza, il Liquidatore, nella redazione del Bilancio, non ha derogato alle norme di legge in sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

#### CONCLUSIONI

Si ritiene esemplari la Relazione sulla Gestione redatta dal Liquidatore con riferimento alle descrizioni dei principali rischi ed incertezze cui la società è esposta – sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio – sulla prevedibile evoluzione della liquidazione.

Il Collegio Sindacale, a conclusione del suo esame attenta che non sussistono motivi che possano impedire l'approvazione del Bilancio di esercizio chiuso il 31/12/2022, né vi sono obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Liquidatore per la destinazione del risultato dell'esercizio sociale.

ERICTE, il 21/06/2023

Il Collegio Sindacale

VARVARO STEFANO

Presidente

CAROLLO VITO

Sindaco effettivo

PANICOI A. FRANCESCO

Sindaco effettivo